

**令和2年度 川崎市産業振興会館 6階・7階  
レイアウト変更及びニューノーマルに対応した環境整備実施業務  
競争入札について**

公益財団法人川崎市産業振興財団（理事長 三浦 淳）（以下、財団）では、中小企業の総合的支援体制の構築に向けた、川崎市産業振興会館6階・7階のレイアウト変更を行います。

レイアウト変更を行うにあたり、レイアウト変更、新規什器納入設置等の業務を発注する業者を決定するための競争入札を行います。

**募集要項**

**1 担当課**

- ・公益財団法人川崎市産業振興財団 総務課担当 尾形、中原  
電話 044-548-4123  
メール sohmu【at】kawasaki-net.ne.jp（【at】を@に変換してください。）

**2 入札参加要件**

- ・本業務の仕様に示す事務所レイアウト変更等を遂行するにあたり、必要十分な経験と実績を有し、体制を整えていることを要件とします。

**3 履行場所**

- ・川崎市産業振興会館（川崎市幸区堀川町66-20）

**4 履行期限**

- ・令和3年3月28日（日）  
（詳細は仕様書及び添付資料をご確認ください。）

**5 依頼業務内容**

- ・仕様書及び添付資料の通り（本書類の後段にあります）

## 6 入札日時

- ・令和3年2月15日（月曜日） 午前10時

## 7 入札場所

川崎市産業振興会館8階第2研究室（川崎市幸区堀川町66-20）

## 8 入札時提出書類

- （1）入札見積書（財団指定フォーム）
- （2）内訳書（フリーフォーム、以下9ご参照）
- （3）代表者以外の方が入札される場合、委任状（フリーフォームで構いませんが、財団フォームも用意しています）及び入札される方の名刺

## 9 入札にあたって

- ・上記8（2）内訳書には以下の内容を含んでください。
  - 各種作業費用
  - 各種廃棄費用
  - 新規什器類購入費用
  - その他、本業務遂行に必要な経費
- ・新規什器類については、メーカー名、品番、寸法を明示するとともに、写真等でイメージを分かるように示してください。その他、仕様書及び添付資料をご確認ください。
- ・尚、本入札に係る費用は負担お願い致します。

## 10 入札保証金

- ・入札参加者は、入札予定金額の100分の2以上の保証金を、入札日までに財団へ入金してください。
- ・但し、過去2箇年の間に当財団または官公庁と種類及び規模をほぼ同じくする契約を2回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した方は入札保証金を免除します。
- ・入札保証金は、入札終了後又は入札の中止若しくは取消しの場合は還付します。但し、落札者は、入札保証金等を契約金の一部又は全部に充当することができます。

## 1 1 その他

- ・本入札について、質問等がある場合は、上記1にある担当宛てに電話またはメールでご連絡ください。
- ・本入札への参加をご検討いただける場合、2月12日（金）午前中までに上記1の担当宛てにメールにてご連絡ください。メール後、上記1の担当宛てに確認の電話もお願い致します。折り返し、上記8に示す指定フォームを電子ファイルでお送りします。
- ・落札者様との契約にあたり、契約書は財団が作成します。
- ・次ページ以降に、仕様書及び添付資料がありますので、ご確認ください。

# 仕様書

## 1. 委託業務概要

公益財団法人川崎市産業振興財団（以下、財団）では、新型コロナを契機に求められている総合的支援体制の構築及びニューノーマルに対応するための業務環境の整備に伴い、6階・7階のレイアウト変更作業を行う。

## 2. 履行場所

神奈川県川崎市幸区堀川町66番地20 川崎市産業振興会館6F・7F

## 3. 履行期間

令和3年3月20日21日、27日、28日

## 4. 作業上の留意事項（共通事項）

(1)本仕様書・レイアウト図面（資料1-1,1-2 資料2-1,2-2）・作業概要書（資料3）の内容に基づき、レイアウト変更作業を行うものとする。また、必要な部材等については新規調達備品リスト（資料5）の明細を併せて参照する。

(2)レイアウト図面に関して。

ア、改修後レイアウト図面(資料2-1,2-2)においてピンク色表示の備品について資料5の明細に基づき調達設置する事。

イ、原則として例示品の同等品の調達を認める、

- ・同等品とは、規格（形状、素材、大きさ）・品質・性能が例示品と同等以上であることを示す。
- ・同等品にて施工する場合は、必ず同等品であることを証明できる資料（メーカーの品質証明書等）を提出し承認を得る事。

ウ、アの新規調達備品以外の備品については、現状レイアウト図面（資料1-1,1-2）に掲載されている備品を使用するものとする。

エ、入れ替えに伴い不要となる備品類及び廃材等については、原則として受託者が撤去し処分まで責任をもって行うこととする。

廃棄予定備品に関しては、廃棄備品リスト（資料4）を参照のこと。

オ、転用什器のうち、高さ1.7メートル以上のキャビネット、ラック、ロッカー等その他収納什器については、転倒防止策として上下連結、横背連結、壁固定、あるいは、床固定など適切な対策を講じることとし、受託者の負担で固定金具等を用意した上で、当該作業を実施すること。

なお、転用什器が新規什器と横並び、または背合わせとなる場合についても同様とする。

## 5. 作業内容

### <既存不要物搬出廃棄>

#### (1)7F 間仕切りの解体、搬出、廃棄処分

既存レイアウト図面（資料 1-1,1-2）にある間仕切り水色⑭、⑮を解体撤去処分する。

作業については工程表に従うものとする。

#### (2)廃棄物搬出、廃棄処分

廃棄物リスト(資料 4)に従い搬出を行い廃棄処分とする。作業については工程表に従うものとする。

### <既存備品移動に伴う作業>

#### (1)事前準備、事後回収

移転用資材（ダンボール、ラベルシール、ガムテープ等は事前に必要数を用意する事。

事後、不要となったダンボール等は回収する事。

回収日程については委託期間内で実施する事。

#### (2)レイアウト変更

ア、7Fのレイアウト変更を行う。

配置についてはレイアウト変更図面（資料 2-1, 2-2）を参照する事。

イ、6Fの備品を移動する。

配置についてはレイアウト変更図面（資料 2-1, 2-2）を参照する事。

ウ、移動に際して必要であればキャビネットの連結解体を行い、移動先で必要であれば連結し直すこと。

エ、行先表示されたダンボールは指定の行先へ運搬する事。

## 6. 作業条件等

### (1)関係者との調整

レイアウト変更に伴う他の作業（LAN 配線、電話配線、複合機設置）双方の作業に支障の無いよう充分調整すること。

(2)当初の作業工程に変更が生じた場合は、委託者へ速やかに連絡し指示に従う事。

## 7. 管理事項

(1)統括責任者を選任し、全体的な作業の調整を行う事。

(2)守秘義務に従い、社業中知り得た事実を外部に漏らしてはならない。

## 8. 建造物の保護等

(1)機材等の搬出入を行う場合、建造物には相当の保護を行うとともに、破損のないよう十分注意すること。なお、養生材を固定する場合は、壁面、床面に十分注意し塗装等が剥がれ落ちないように注意する

(2)搬出入作業終了後には、室内及び廊下等の共用部分を点検し、清掃を実施すること。

## 9. その他

本仕様書に定めない事項が発生した場合の対応は、委託者、受託者双方で協議の上決定する事。

**【添付資料】**

資料 1-1 原状レイアウト図面 6 F

資料 1-2 原状レイアウト図面 7 F

資料 2-1 レイアウト変更図面 6 F

資料 2-2 レイアウト変更図面 7 F

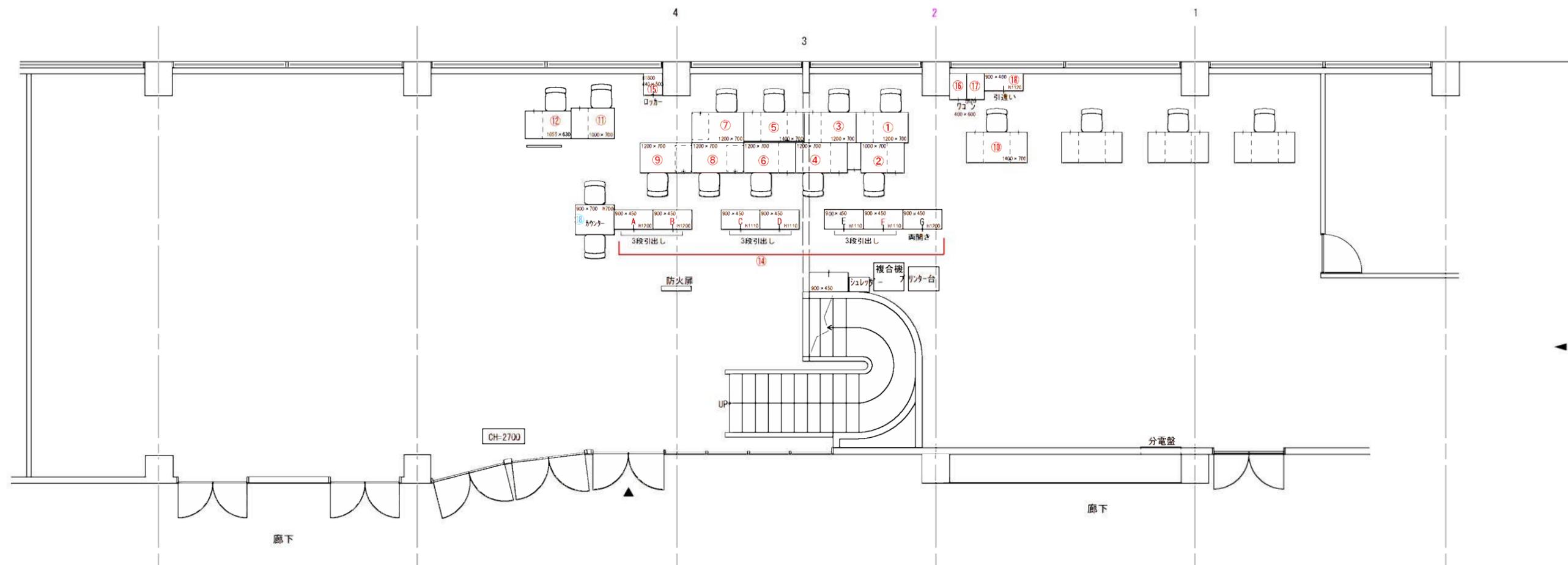
資料 3 作業概要書

資料 4 廃棄リスト

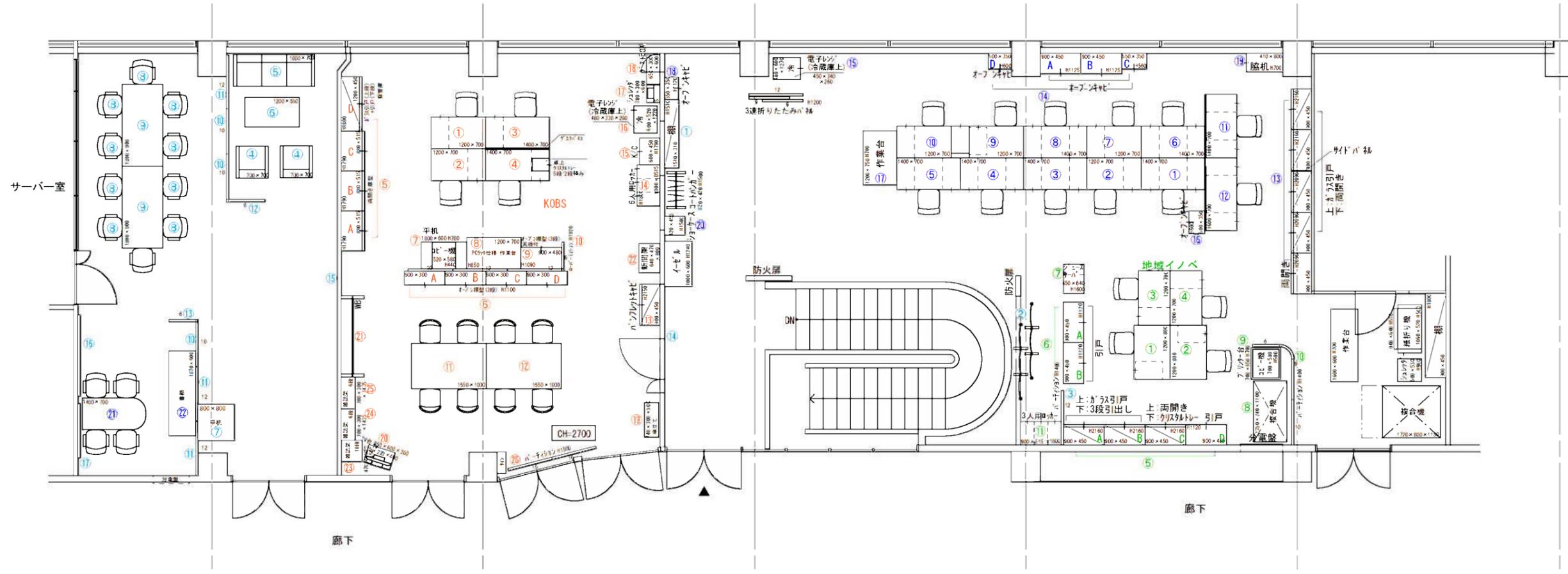
資料 5 新規調達備品リスト

資料 6 作業工程表

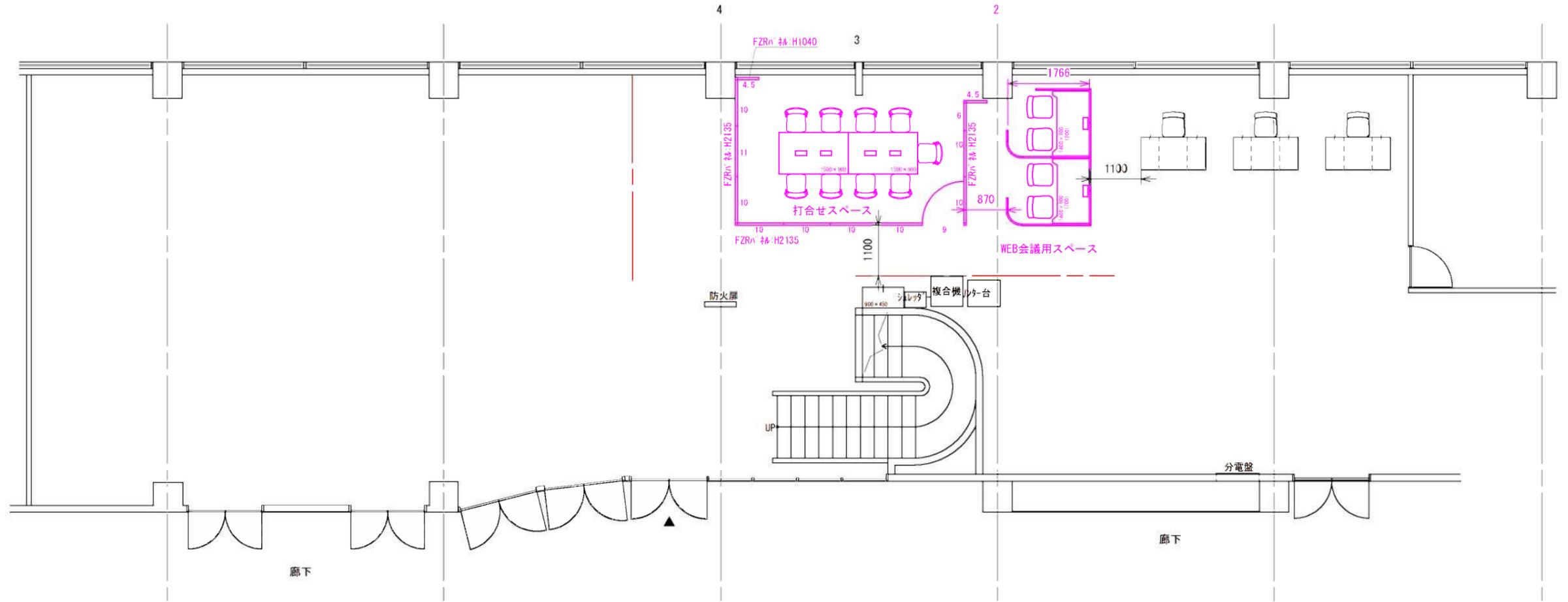
資料 1 - 1 現状レイアウト図面 6F 単位mm 尺度1:100



資料 1 - 2 現状レイアウト図面 7F 単位mm 尺度1:100

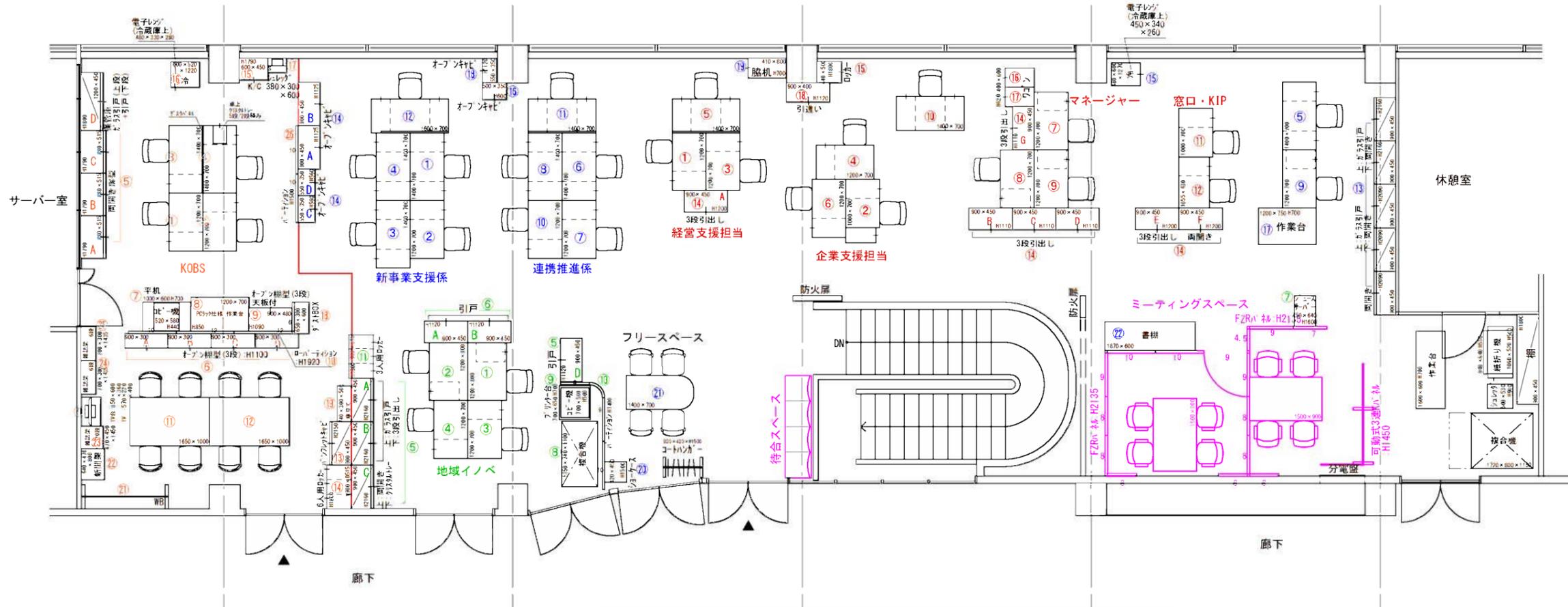


資料 2 - 1 レイアウト変更図面 6F 単位mm 尺度1:100



レイアウト変更図面は若干の変更の可能性があります。

資料2 - 2 レイアウト変更図面 7F 単位mm 尺度1:100



レイアウト変更図面は若干の変更の可能性があります。

作業概要書

1. 資料説明

(1) 資料 1-1、1-2 現状レイアウト図面 6F/7F

図面にはレイアウト変更に伴う備品のみ記載されており、色分けナンバリングされている。

色分内容

6F 備品	赤
7F 備品	青
7F 地域イノベーション	緑
7FKOBS 備品	オレンジ
廃棄備品	水色 (資料4 廃棄リスト参照)

(2) 資料 2-1、2-2 レイアウト変更図面 6F/7F

資料 1-1、1-2 に対応したナンバーへ備品を移動する。

ピンク色で記載された備品は、新規調達備品を示す (資料5 新規調達備品リスト参照)

2. 作業区分

(1) 委託者が行う作業

- ・前日、業務終了後からキャビネット内、デスク内の資料、他をダンボールへ梱包する。
- ・当日、工程に従いキャビネット内資料の梱包作業
- ・PCの離線/結線
- ・ダンボール開梱、資料等の戻し

(2) 受託者作業

- ・梱包済みダンボール指定先への移動
- ・間仕切り、備品、キャビネット類の解体、移設、組立
- ・廃棄物の搬出

## 廃棄リスト

品 名	資料図面内番号	寸 法	数量	備 考
棚 (スチールラック)	1-2 ①	W1500×D300×H1500	1	
3連プラスチックパネル	1-2 ②	W1700×D60×H1500	2	
ローパーテーション	1-2 ③	W1300×D60×H1450	1	
応接セット アームチェア	1-2 ④	W700×D700×H700	2	
応接セット ソファ	1-2 ⑤	W1800×D700×H700	1	
応接セット センターテーブル	1-2 ⑥	W1200×D650×H420	1	
平机	1-2 ⑦	W800×D800×H680	1	
事務椅子	1-2 ⑧	約 W580×D580×800	9	キャスター付き パイプ脚 混在
テーブル	1-2 ⑨	W1800×D900×H720	2	
ローパーテーション	1-2 ⑩	W1000×D600×H1400	3	
〃	1-2 ⑪	W1200×D60×H1400	3	
〃	1-2 ⑫	W800×D60×H1400	1	
〃	1-2 ⑬	W600×D60×H1400	1	
間仕切り	1-2 ⑭	W1200×H2100	6	
〃	1-2 ⑭	W400×H2100	1	
親子ドア	1-2 ⑭	W1200×H2100	1	
支柱	1-2 ⑭	50 角 H2500	8	
間仕切り	1-2 ⑮	W1200×H2100	7	ランマパネル有 H400
〃	1-2 ⑮	W460×H2100	1	〃
〃	1-2 ⑮	W550×H2100	1	〃
〃	1-2 ⑮	W300×H2100	1	〃
支柱	1-2 ⑮	50 角 H2500	8	
掲示板	1-2 ⑯	W1,800×H900	1	取り外し、廃棄
〃	1-2 ⑰	W1200×H900	1	〃
カウンター	1-1 ⑱	W900×D700×H700	1	

廃棄リストは若干の変更の可能性があります。

## 新規調達備品リスト

商品名	商品記号	数量	単位	仕様寸法	備考	記載頁
■ 6F 新規什器						
◇打合せスペース						
オリゴテーブル4本脚角型配線	DCR-159HWRTA-WM	2	台	1500W*900D*720H		577
エレクトリックキャスター背座パッド	KLC-959DFW9W8S4	9	脚	565W*485D*745H		539
◇ローパーテーション						
FZRパネルスチールパネル 450	FZR-0410AS-W9W9	1	枚	450W*50D*1040H		359
FZRパネルスチールパネル 450	FZR-0421AS-W9W9	1	枚	450W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールパネル 600	FZR-0621AS-W9W9	1	枚	600W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールパネル 1000	FZR-1021AS-W9W9	8	枚	1000W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールパネル 1100	FZR-1121AS-W9W9	1	枚	1100W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールドア窓無	FZR-21DSK-W9	1	枚	900W*50D*2135H		361
FZRパネル連結90°ポスト	FZR-21JS-W9	4	本	50W*50D*2135H		362
◇WEB会議室						
アドサイト天板 角型	FU-32	2	枚	1400W*805D*20H	特注	
天板ビーム	FU-32	2	本	1400W*0D*0H	特注	
アドサイト天板取付金具	FUP-THHK-T2	2	セット	160W*40D*80H		
開閉カバーセット	AFP-601C	2	セット			
JP片面配線ダクト	JPP-601D-T2	2	個	280W*146D*103H		
アドサイトクロスパネル 300	FUP-0318FY-B7	1	面	300W*32D*1780H		102
アドサイトクロスパネル 600	FUP-0618FY-B7	2	面	597W*32D*1780H		102
アドサイトクロスパネル 700	FUP-0718FY-B7	4	面	697W*32D*1780H		102
アドサイトクロスパネル 800	FUP-0818FY-B7	3	面	797W*32D*1780H		102
アドサイトR型クロスパネル 300	FUP-0318RY-B7	2	面	330W*330D*1780H		102
アドサイトエンドパネル 200	FUP-0218EY-B7	2	面	200W*32D*1780H		102
アドサイトエンドカバー	FU-18JAY-B7	1	本	20W*32D*1800H		102
アドサイトポスト90°2WAY	FU-18JDY-B7	2	本	43W*43D*1800H		102
アドサイトポスト90°3WAY	FU-18JEY-B7	1	本	54W*43D*1800H		102
アドサイト連結支柱	FUP-18PP-T2	10	本	19W*19D*1774H		102
エレクトリック	KLC-959DFW9W8S4	4	脚	565W*485D*745H		539
■ 7F 新規什器						
◇ミーティングスペース						
エレクトリックキャスター背座パッド	KLC-959DFW9W8S4	8	脚	565W*485D*745H		539
オリゴテーブル4本脚角型	DCR-159HNRTA-WM	2	台	1500W*900D*720H		577
◇ローパーテーション						
FZRパネルスチールパネル 450	FZR-0421AS-W9W9	1	枚	450W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールパネル 600	FZR-0621AS-W9W9	3	枚	600W*50D*2135H		359
FZRパネルスチールパネル 700	FZR-0721AS-W9W9	1	枚	700W*50D*2135H		359

F Z Rパネルスチールパネル 800	FZR-0821AS-W9W9	4	枚	800W*50D*2135H		359
F Z Rパネルスチールパネル 900	FZR-0921AS-W9W9	3	枚	900W*50D*2135H		359
F Z Rパネルスチールパネル 1000	FZR-1021AS-W9W9	2	枚	1000W*50D*2135H		359
F Z Rパネルスチールドア窓無	FZR-21DSK-W9	1	枚	900W*50D*2135H		361
F Z Rパネル連結90°ポスト	FZR-21JS-W9	5	本	50W*50D*2135H		362
スクリーンKタイプクロス	FSK-304AGC-W9C6	1	台	3010W*430D*1450H		364
◇入口付近						
ウェイティングHL3連	LHL-213D-51B2A8	1	台	1660W*660D*780H		

